

Proiectant,
SC CONSULT CONSTRUCT SRL
RO 14953279

Anexa nr. 1
la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Apata nr.

Sediu: Str. Andrei Șaguna nr. 11/3 Sighișoara, jud. Mureș
Punct de lucru: Str. Aurel Filimon nr. 15 ap. V/1 Tîrgu Mureș, jud. Mureș
Tel: 0726 275333, Fax: 0365 814740

Beneficiar: COMUNA APATA, JUD. BRASOV

DEVIZ GENERAL¹
al obiectivului de investiții

"Asfaltarea drumurilor de interes local din comuna Apata, județul Brașov"

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)		
1	2	lei	lei	lei
3			4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului			
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 1		5,000.00	950.00	5,950.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.1.3.	Alte studii specifice			
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.3.	Expertizare tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.5.	Proiectare			
3.5.1.	Temă de proiectare	272,500.00	51,775.00	324,275.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	43,000.00	8,170.00	51,170.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	19,000.00	3,610.00	22,610.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	157,000.00	29,830.00	186,830.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.7.	Consultanță			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.7.2.	Auditul financiar	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.8.	Asistență tehnică			
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	136,300.00	25,897.00	162,197.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	61,300.00	11,647.00	72,947.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	49,300.00	9,367.00	58,667.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	12,000.00	2,280.00	14,280.00
TOTAL CAPITOL 3		593,800.00	112,822.00	706,622.00

CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații		
4.1.1.	LUCRĂRI DE DRUM - sistem rutier + santuri	9,096,927.71	1,728,416.27
4.1.2.	LUCRĂRI DE DRUM - care nu au corespondență în STANDARDUL DE COST	4,961,622.51	942,708.28
4.1.3.	LUCRĂRI DE ARTA (REABILITARI SI REPARATII PODURI) - care nu au corespondență în STANDARDUL DE COST	3,316,215.20	630,080.89
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	819,090.00	155,627.10
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		
4.5.	Dotari		
4.6.	Active necorporale		
TOTAL CAPITOL 4		9,096,927.71	1,728,416.27
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier		
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,484.64	8,642.08
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	45,484.64	8,642.08
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	100,676.54	19,128.54
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	45,762.06	8,694.79
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,152.41	1,738.96
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	45,762.06	8,694.79
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	915,241.24	175,895.83
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate		
TOTAL CAPITOL 5		1,061,402.41	201,666.46
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare		
6.2.	Probe tehnologice și teste		
TOTAL CAPITOL 6			
TOTAL GENERAL		10,757,130.12	2,043,854.72
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9,152,412.35	1,738,958.35
			12,800,984.84
			10,891,370.70

Data:

.....

Beneficiar/Investitor,
COMUNA APATA



- 1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.
2) În prețuri la data de 10.03.2017; 1 euro = 4,5503 lei.